



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 733**

5 Σεπτεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 44811 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση διδακτηρίου του 43ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «Περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 18.10.2000 πρακτικό καταλληλότητας και αναγκαιότητας χώρου του Διοικητικού Συμβουλίου του «Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.».

4. Την 214/15.5.2001 απόφαση του «Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε».

5. Την 3372/23.8.2001 θετική εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη ανέγερση διδακτηρίου του 43ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών έκτασης συνολικού εμβαδού 2910 $μ^2$ που βρίσκεται στο Νομό Αττικής, μεταξύ των οδών Ευρυδάμαντος και Σφιγγός στην περιοχή Αγ. Σώστη του Δήμου Αθηναίων και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 στο από Ιούνιο 2001 και με αριθμό 151 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Γηπέδων Ο.Σ.Κ. τα οποία έχει συντάξει η Αμέρισσα Μάμμα και έχει θεωρήσει η Διευθύντρια Δήμητρα Κοκκολιού, στις 20.6.2001.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

Χρήστος και Απόστολος Κουλουβάτος, Ξενοδοχειακές και Τουριστικές Επιχειρήσεις.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Ο.Σ.Κ. Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/21/38/3317/Σ. 851 (2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης έκτασης στην περιοχή «Αγία Βάσσα» του Δήμου Αγίου Μηνά του Νομού Χίου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθμ. 59487/2.6.2000 (ΦΕΚ 679/2.6.2000 τ.Β΄) κοινή. απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 4.235 τ.μ που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. 1139294/11063πε/0010/3.6.1999

απόφαση Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 474/28.6.1999 τ.Δ΄) για στοατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Αγία Βάσσα» του Δήμου Αγίου Μηνά του Νομού Χίου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με την υπ' αριθμ. 14/166/7/2000 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1699 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τη ΓΥΣ την 23.10.2000 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 3.723 τ.μ, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 6120/27.7.2001 Γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δέκα πέντε εκατομμυρίων διακοσίων τεσσάρων χιλιάδων τετραδίων (15.204.400) δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τ.Δ΄, όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν.Δ 797/71 μέχρι 7.9.2001.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2001

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωμένων ακινήτων στις Σέρρες.

Με τα υπ' αριθ. 35986/29.8.2001 και 35987/29.8.2001 Γραμμάτια Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Α΄ Δ.Ο.Υ. Σερρών, τα οποία κατατέθηκαν στο Συμβολαιογράφο Σερρών Δημήτριο Γεωργίου Παπαδόπουλο με την υπ' 47259/29.8.2001 πράξη του, κατατέθηκε από τους νόμιμους κληρονόμους Ιωάννη και Πέτρου Μέρτζιου, κατοίκων Σερρών (Αν. Θράκης 20) αποζημίωση ποσού τριακοσίων πέντε χιλιάδων εκατό (305.100) δραχμών και τριακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων (346.500) δραχμών αντίστοιχα υπέρ των:

1) α) ΕΛΕΝΗΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ του Νικολάου και της Βαϊας, κατοίκου Σερρών, Αν. Θράκης 56, και β) ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ του Νικολάου και της Βαϊας, κατοίκου Σερρών, Αν. Θράκης 56, φερόμενων ιδιοκτήτων της υπ' αριθμ. 5 ιδιοκτησίας, για το οικοπεδικό τμήμα 15, 16, 18, 15, εμβαδού 3,39 τ.μ.

2) ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ, φερόμενου ιδιοκτήτη της υπ' αριθμ. 15 ιδιοκτησίας, για το οικοπεδικό τμήμα 19, 21, 20, 19, εμβαδού 3,85 τ.μ.

Οι παραπάνω προσκυρούμενες ιδιοκτησίες βρίσκονται σε οικόπεδο στο 215α Ο.Π. του σχεδίου πόλεως Σερρών, τα εξής τμήματα του οποίου προσκυρούνται δυνάμει της υπ' αριθμ. 4/1998 Πράξης Τακτοποίησης του Τμήματος Πολεοδομίας Νομαρχίας Σερρών, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΓΝ 1/1999 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Των παραπάνω τμημάτων η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 36/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών σε ενενήντα χιλιάδες (90.000) δραχμές/ανά τετραγωνικό μέτρο και ανέρχεται συνολικά σε: 3,39 τ.μ. + 3,85 τ.μ. = 7,24 τ.μ. (προσκυρούμενα) Χ 90.000 δρχ./τ.μ. = 651.600 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών 4127229/30.8.2001)

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΔΟΥΣΟΥ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Δημοτικού Σχολείου Αμαρουσίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1135789/10799/0010/21.12.98 (ΦΕΚ 56/τ.Δ΄/1999) Κ.Υ.Α. για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. έκτασης εμβαδού 3.955,16 m2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 3.031,95 m2) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου και μεταξύ των οδών Κονίτσης, Λάρνακας & Ζαλοκώστα (Ο.Τ. 362) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίων του 11ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 828/21.4.2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 6144/22.8.2001 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό «419.059.000» δρχ.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2001

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Μ. ΜΠΑΛΤΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ